



GENOSSENSCHAFT
ZUM KORN



2025

107. GESCHÄFTSBERICHT





INHALT

Einladung zur ordentliche Generalversammlung 2026	5
Entwicklung Anzahl Genossenschafter/-innen	6
Jahresbericht	7
Aus dem Vorstand	7
Bau und Unterhalt	8
Wohnen und Zusammenleben	10
Anträge der Genossenschafter	11
Aus der Geschäftsstelle	12
Finanzen	13
Jahresrechnung	14
Bilanz	14
Erfolgsrechnung	16
Anhang zur Jahresrechnung	18
Bericht der Revisionsstelle	20
Liegenschaftenverzeichnis	21
Vorstand, Geschäftsstelle, Kontrollstelle	22





EINLADUNG ZUR ORDENTLICHEN GENERALVERSAMMLUNG

**DIENSTAG, 26. MAI 2026
VOLKSHAUS, BLAUER SAAL, 18 UHR
AM HELVETIAPLATZ, 8004 ZÜRICH**

Tram Nr. 2, 3, 8, 9, 14 bis Stauffacher oder Bus Nr. 32 bis Helvetiaplatz

Traktanden:

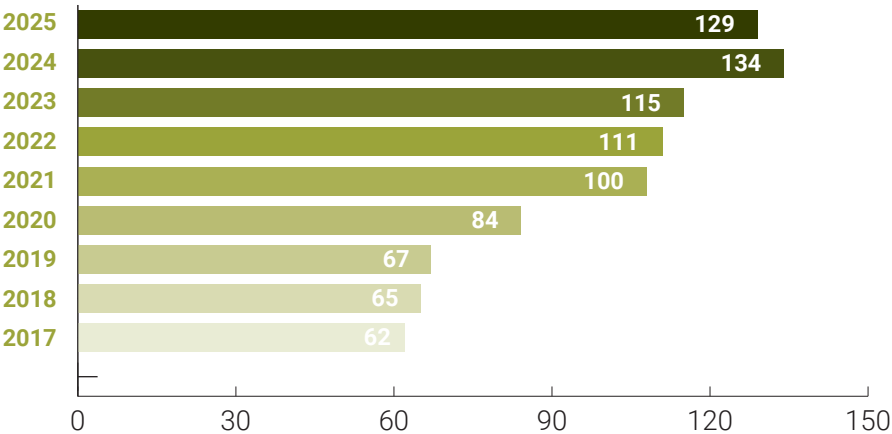
- 1.** Protokoll der ordentlichen Generalversammlung vom 10. Juni 2025
- 2.** Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2025
- 3.** Gewinnverwendung und Anteilschein-Verzinsung
- 4.** Décharge Vorstand
- 5.** Wahlen
 - 5.1** Wiederwahl aktueller Vorstand
 - 5.2** Wahl Vorstandsmitglied Daniela Klicov
 - 5.3** Wahl Präsidium
 - 5.4** Wahl Revisionsstelle
- 6.** Verschiedene Fragen der Genossenschafter/-innen
 - 6.1** Antrag Stämpfli/Jaberg - Statutenänderung

Freundliche Grüsse

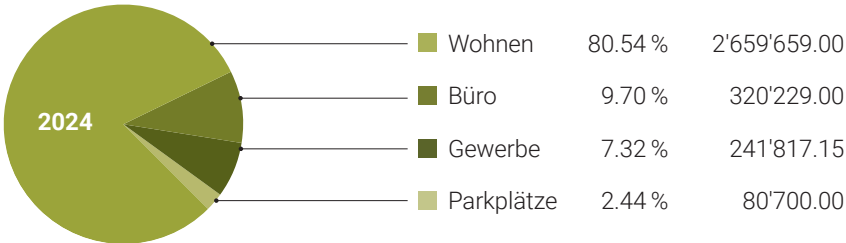
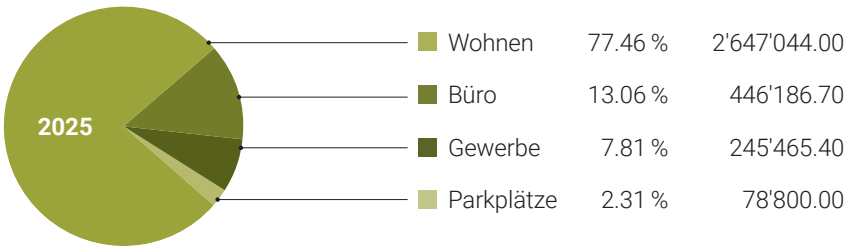
Vorstand der Genossenschaft zum Korn



ENTWICKLUNG ANZAHL GENOSSENSCHAFTER/-INNEN



AUFSCHLÜSSELUNGEN NETTO-MIETERTRAG





JAHRESBERICHT

Aus dem Vorstand

Liebe Genossenschafterinnen und Genossenschafter

Der Vorstand konnte das Jahr 2025 mit einem schönen Erfolg abschliessen. Der Kaufvertrag für das Grundstück am Lattenbach in Rapperswil-Jona, konnte nach längerer Vorarbeit endlich unterzeichnet werden. Als nächster Schritt wird nun das Vorprojekt finalisiert, damit anschliessend das Baugesuch eingereicht werden kann.

In St. Gallen wurde unsere Liegenschaft umfassend saniert. Die Arbeiten konnten insgesamt gut umgesetzt werden und haben zu einer deutlichen Aufwertung der Liegenschaft geführt. Wie bei solchen Projekten üblich gab es einzelne Herausforderungen im Ablauf, mehr dazu später von der Baukommission.

Weiterhin herausfordernd gestaltet sich die Situation an der Birmensdorferstrasse 65/67 in Zürich. Seit der Sanierung sehen wir uns mit Forderungen eines angrenzenden Nachbarn konfrontiert, der für unterschiedliche Anliegen finanzielle Ansprüche geltend macht. Was leider zusätzliche Kosten für die Genossenschaft generiert.

Nach 10 schönen und intensiven Jahren im Vorstand, davon die letzten 4 Jahre als Präsidentin, habe ich mich entschlossen aus dem Vorstand zurückzutreten. Ich durfte mich in den vergangenen Jahren mit grosser Freude und viel Herzblut für unsere einzigartige Genossenschaft engagieren. Es war eine interessante und bereichernde Zeit, die ich nicht missen möchte.

Im weiteren Verlauf wird daher ein neues Vorstandsmitglied, sowie eine neue Präsidentin oder Präsident gewählt. Gerne möchte ich mich für Ihr Vertrauen und Ihr Wohlwollen bedanken und Sie gleichzeitig ermuntern engagieren auch Sie sich für unsere Genossenschaft, in welcher Form auch immer.

Ihre Präsidentin
Nicole Werthmüller

Bau und Unterhalt

Lattenbach, Rapperswil-Jona

Dem Verkauf des Grundstücks Lattenbach an die GzK wurde an der Bürgerversammlung vom 4.09.2025 endgültig zugestimmt. Ein Bürgerreferendum hatte den Verkauf und die Vertragsausarbeitungen etwas verzögert. Die definitive Zusammensetzung der Planungs- und Steuergruppe, sowie die Terminierung der weiteren Schritte sind Ziel des 1. Halbjahres 2026.

Waldstätterstrasse

Die Baubewilligung des Ersatzes der Balkone zum Innenhof wurde im November 2024 erteilt. Planungs- und Ausschreibungsphase erfolgten im Frühjahr 2025. Die Bauarbeiten starteten im August und konnten im November erfolgreich abgeschlossen und abgenommen werden. Mit teilweise spektakulären Einbringarbeiten der vofabrizierten Elemente über den Häusern in den Innenhof wurden die Wohnungen mit neuen Balkonen aufgewertet.

Ämtlerstrasse

Mit dem Erstellen des Velounterstandes wurden die umfangreichen Sanierungsarbeiten im Frühling 2025 abgeschlossen.

Zurlindenstrasse

Die Planung einer Umgestaltung und Aufwertung des Innenhofes wurde Ende 2025 angestossen und eine Umsetzung der Arbeiten für das Jahr 2026 (Abhängig von allfälliger Baugenehmigung) geplant.

Rorschacherstrasse

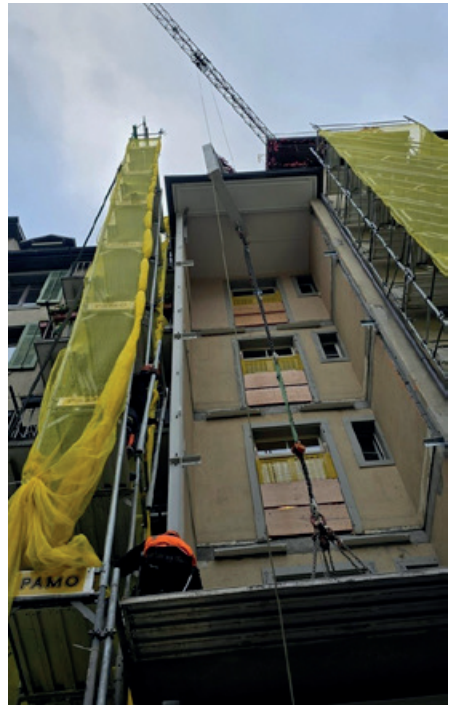
Die im Sommer 2024 begonnenen umfangreichen Gesamtsanierung konnten im Sommer 2025 weitgehend abgeschlossen werden. Der Grund- und Mieterausbau der Gewerbeflächen im Erdgeschoss und die Vermietung sind teilweise noch nicht, sollten aber im Verlauf des 1. Halbjahres 2026 abgeschlossen sein.



Rorschacherstrasse, St. Gallen



Rorschacherstrasse, St. Gallen



Waldstätterstrasse, Luzern

Wohnen und Zusammenleben

Diesmal möchte ich Ihnen einen Einblick in die Siedlung Dachslernstrasse geben. Die Siedlung umfasst 10 Reihenhäuschen sowie 12 Wohnungen, überwiegend 3-Zimmerwohnungen und einige 4-Zimmerwohnungen. Die Gebäude stammen aus den Jahren 1947/48 und sind bis heute ein lebendiger Ort des Zusammenlebens.

Doch lassen wir die Bewohner zu Wort kommen. Wir schätzen am meisten die grüne Umgebung und die ruhige Lage. Ebenso schätzen wir das gute nachbarschaftliche Miteinander. Man kennt sich, hilft sich gegenseitig und findet immer jemanden, den man um Unterstützung bitten kann, sei es für etwas Zucker, ein Ei oder einfach ein offenes Ohr.

Jedes Jahr feiern wir zusammen ein «Grossifäscht», alle helfen und jeder bringt etwas mit. Das ist immer ein fröhlicher Anlass, bei dem die einen bis in die frühen Morgenstunden sitzen bleiben.

Weniger erfreulich ist, dass in den letzten Jahren immer mehr Abfall liegengelassen wird, das ist etwas, was leider in der ganzen Stadt zu beobachten ist.



Dachslernstrasse, Zürich





Anträge der Genossenschafter

Monika Stämpfli
Dachsternstrasse 161
8048 Zürich

Susanne Jaberg Tchatchou
Dachsternstrasse 155
8048 Zürich

INGEGANGEN 13. Feb. 2026

Einschreiben

An den Vorstand der Genossenschaft zum Korn
Birmensdorferstrasse 67
8004 Zürich

Zürich, 12. Februar 2026

Antrag auf Statutenergänzung

Sehr geehrter Vorstand

Wir, die unterzeichnenden Genossenschafterinnen und Genossenschafter der *Genossenschaft zum Korn*, stellen hiermit folgenden Antrag auf eine Statutenergänzung zuhanden der Generalversammlung vom 26. Mai 2026:

Art. 4, neuer Absatz 2

Der Bezug sowie das Bewohnen einer Wohnung setzt den Beitritt zur Genossenschaft mit allen daraus entstehenden Rechten und Pflichten voraus. Dazu gehört auch die Leistung des vorgesehenen Anteilkapitals.

Sollte es für eine Mieterin oder einen Mieter schwierig sein, das erforderliche Anteilkapital vollständig einzuzahlen, besteht die Möglichkeit, dieses in Raten zu leisten.

Durch die Einzahlung des Anteilkapitals durch alle Mieterinnen und Mieter wird das solidarische Zusammenleben innerhalb der Genossenschaft gestärkt. Dies entspricht dem sozialen Auftrag sowie den Grundwerten der Genossenschaft.

Wir bitten den Vorstand, diesen Antrag zu traktandieren und der Generalversammlung vom Dienstag, 26. Mai 2026 zur Beschlussfassung zu unterbreiten.

Vielen Dank und freundliche Grüsse

Monika Stämpfli

Melissa Lemcke

Susanne Jaberg Tchatchou

Ioannis Antonogiannis

Nicole Werthmüller

Harald Koller



Aus der Geschäftsstelle

Das Geschäftsjahr 2025 war im Vergleich zum Vorjahr deutlich ruhiger – und genau das hat uns gutgetan. Nach den intensiven Erfahrungen aus 2024 konnten wir viele Themen konsolidieren, Prozesse schärfen und mit mehr Weitblick handeln.

Die Liegenschaft Birmensdorferstrasse 65/67 in Zürich hat uns jedoch weiterhin beschäftigt. Insbesondere wiederholte Forderungen eines Nachbarn führten dazu, dass wir uns mehrfach vor Gericht verantworten mussten. Solche Verfahren sind zeitintensiv und fordernd, nicht nur administrativ, sondern auch auf persönlicher Ebene.

Erfreulich entwickelte sich hingegen das Projekt in St. Gallen. Die Baustelle verlief weiterhin spannend und konstruktiv. Bis Ende Jahr konnten, mit Ausnahme der Gewerbeflächen sowie einzelner Restarbeiten, sämtliche Arbeiten erfolgreich abgeschlossen werden. Besonders positiv ist, dass die leerstehenden Wohnungen zeitnah und erfolgreich vermietet werden konnten. Das zeigt, dass Qualität, Lage und unser Engagement geschätzt werden.

Abgesehen davon war 2025 ein Jahr der Stabilisierung. Viele Prozesse konnten gefestigt, interne Abläufe optimiert und strategische Themen mit der nötigen Ruhe angegangen werden. Nach den bewegten Zeiten der vergangenen Jahre war dies eine wichtige Phase, um Strukturen zu stärken und den Blick bewusst nach vorne zu richten.

Mit Zuversicht und Motivation blicken wir auf die kommenden Projekte. Wir freuen uns darauf, neue Vorhaben anzupacken, unsere Erfahrungen einzubringen und die Genossenschaft weiterhin nachhaltig weiterzuentwickeln. Eine offene, transparente und verlässliche Zusammenarbeit mit unseren Genossenschafterinnen und Genossenschaftlern bleibt dabei unser Anspruch.

Mit genossenschaftlichen Grüßen

Jasmine Filipovic
Geschäftsführerin

Bericht Finanzressort

Zu den bemerkenswerten Arbeiten der Finanzkommission im Berichtsjahr zählten die Festlegung der nachhaltigen Mieten für die Liegenschaften ausserhalb der Stadt Zürich, die Neugliederung der Erfolgsrechnung sowie die erfolgreiche Verhandlung zur Herabsetzung der veranlagten Grundstückgewinnsteuer auf der Liegenschaft Hofwiesenstrasse 96.

Die Anfechtung der ursprünglich vom Steueramt veranlagten Grundstückgewinnsteuern in der Höhe von CHF 594'700.– verlief sehr erfreulich. Mittels einem vom Vorstand initiiertem Gegengutachten konnte dieser Betrag um gut CHF 184'000.– reduziert werden, was eine sehr erfreulich Nachricht war.

Nicht zu Letzt aufgrund von diesem ausserordentlichen Ertrag, schliesst die Jahresrechnung mit einem Gewinn von CHF 510'059.80. Die Jahresrechnung 2025 widerspiegelt ein ruhiges Zwischenjahr – das Grossprojekt Birmensdorferstrasse 65/67 wurde letztes Jahr abgeschlossen, der finanzielle Abschluss der Gesamtsanierung Rorschacherstrasse in St. Gallen wird im 2026 erfolgen.

Im Berichtsjahr ist das Baukonto der Rorschacherstrasse, St. Gallen , auf CHF 6.085 Mio. angewachsen (VJ: 2.098 Mio.). Die Kostenprognose beläuft sich auf CHF 6.4 Mio. Die steuerlich maximal zulässigen Beträge für die Abschreibungen und die Einlagen in den Erneuerungsfonds konnten im Berichtsjahr vollumfänglich geltend gemacht werden. Die Hypotheken stiegen netto um knapp CHF 1 Mio., dies ist auf die Bautätigkeit in St. Gallen zurückzuführen. Die Verbindlichkeiten aus Lieferung und Leistungen sind mit CHF 371'583.10 (VJ: 831'266.49) aufgrund der geringeren Bautätigkeit gegenüber Vorjahr deutlich zurückgegangen.

Die bisherigen Erfolgsrechnungspositionen Personalaufwand sowie übriger betrieblicher Aufwand werden neu ab diesem Jahresbericht detaillierter in den fünf Positionen Vorstandsentschädigung, Personalaufwand, Geschäftsstelle, Beratungshonorar und übriger Aufwand dargestellt.

Für das Geschäftsjahr erwarten wir die folgenden zwei finanziell grösseren Ereignisse: den finanziellen Abschluss der Bautätigkeiten in St. Gallen sowie der Zukauf der Landparzelle in Rapperswil-Jona. Der Jahresgewinn 2026 erwarten wir leicht über dem Gewinn aus dem Berichtsjahr 2025. Es ist beabsichtigt, den Gewinn zur Rückführung der Verschuldung einzusetzen.

Peter Tschudi
Finanzen



JAHRESRECHNUNG 2025

BILANZ

31.12.2025

CHF

31.12.2024

CHF

AKTIVEN

UMLAUFVERMÖGEN

Flüssige Mittel	1 369 612.78	3 409 785.01
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen (gegenüber MieterInnen)	68.24	27 346.65
Übrige kurzfristige Forderungen	28 439.45	58 460.53
Aktive Rechnungsabgrenzungen	494 739.61	338 357.31
Total Umlaufvermögen	1 892 860.08	3 833 949.50

ANLAGEVERMÖGEN

Finanzanlagen	108 500.00	108 500.00
Mobile Sachanlagen	1.00	1.00
Immobilien Sachanlagen		
Liegenschaften	48 802 199.00	48 616 934.00
Amortisationskonto	-9 968 521.50	-9 576 075.50
Baukonto Rapperswil	227 506.19	218 393.33
Baukonto Rohrschacherstrasse	6 085 146.07	2 097 674.50
Nicht einbezahltes Genossenschaftskapital	-	-
Total Anlagevermögen	45 254 830.76	41 465 427.33

TOTAL AKTIVEN

47 147 690.84

45 299 376.83

**31.12.2025**

CHF

31.12.2024

CHF

PASSIVEN**FREMDKAPITAL**

Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	374 197.14	831 266.49
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	147 000.00	147 000.00
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	735.74	30 640.16
Passive Rechnungsabgrenzungen	653 230.37	544 212.99

Total kurzfristiges Fremdkapital	1 175 163.25	1 553 119.64
---	---------------------	---------------------

Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		
Depositenkasse	1 529 179.52	1 510 148.67
Hypotheken	27 608 750.00	26 755 750.00
langfristige unverzinsliche Verbindlichkeiten	50 162.30	50 162.30
Übrige langfristige Verbindlichkeiten	440 000.00	300 000.00
Nachhaltigkeitsfonds	700 000.00	700 000.00
Erneuerungsfonds	5 884 767.00	5 155 922.00

Total langfristiges Fremdkapital	36 212 858.82	34 471 982.97
---	----------------------	----------------------

Total Fremdkapital	37 388 022.07	36 025 102.61
---------------------------	----------------------	----------------------

EIGENKAPITAL

Genossenschaftskapital	774 600.00	787 600.00
Gesetzliche Gewinnreserven	422 000.00	421 000.00
Gewinnvortrag	8 053 008.97	4 229 976.65
Jahresergebnis	510 059.80	3 835 697.57

Total Eigenkapital	9 759 668.77	9 274 274.22
---------------------------	---------------------	---------------------

TOTAL PASSIVEN	47 147 690.84	45 299 376.83
-----------------------	----------------------	----------------------



ERFOLGSRECHNUNG

	2025 CHF	2024 CHF
Mietzinseinnahmen	3 417 496.10	3 302 405.15
Leerstände und Mietzinsverluste	-153 633.53	-176 589.65
Übrige Erträge	56 768.78	58 949.40
Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen	3 320 631.35	3 184 764.90
Unterhalt und Reparaturen	-699 128.96	-1 383 408.41
Gebäudeversicherung	-58 427.85	-56 274.72
Nebenkosten zu Lasten Liegenschaften	-205 219.52	-198 814.69
Einlage in Erneuerungsfonds	-728 845.00	-122 653.00
Liegenschaftenaufwand	-1 691 621.33	-1 761 150.82
Bruttogewinn	1 629 010.02	1 423 614.08
Vorstandsentschädigung	-60 000.00	-
Personalaufwand	-14 267.40	-
Personalaufwand	-74 267.40	-108 514.90
Geschäftsstelle	-224 881.86	-
Beratungshonorar	-122 341.85	-
übriger Aufwand	-52 826.32	-
betrieblicher Aufwand	-400 050.03	-336 010.71
Betriebsergebnis vor Zinsen, Abschreibungen und Steuern	1 154 692.59	979 088.47
Abschreibungen auf Positionen des Anlagevermögens	-392 446.00	-390 381.50
Finanzertrag	1 915.05	2 652.50
Zinsaufwand Hypotheken	-283 775.94	-365 755.70
Zinsaufwand Depositenkasse	-22 615.65	-22 860.35
Finanzaufwand	-306 391.59	-388 616.05
Betriebsergebnis vor Steuern	457 770.05	202 743.42



	2025 CHF	2024 CHF
Ausserordentlicher, einmaliger, periodenfremder Ertrag	184 035.25	3 946 813.00
Ausserordentlicher, einmaliger, periodenfremder Aufwand	–	–
Ausserordentlicher, einmaliger, periodenfremder Erfolg	184 035.25	3 946 813.00
Jahresergebnis vor Steuern	641 805.30	4 149 556.42
Direkte Steuern	–131 745.50	–313 858.85
JAHRESERGEBNIS	510 059.80	3 835 697.57



ANHANG

1. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde nach den Bestimmungen des Schweizerischen Rechnungslegungsrechts (Art. 957 bis 960 OR) erstellt.

2. Angaben, Aufschlüsselungen und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und der Erfolgsrechnung

AKTIVE RECHNUNGSABGRENZUNGEN	31.12.2025	31.12.2024
Aufgelaufene Heiz- und Nebenkosten	494 739.61	338 357.31
	494 739.61	338 357.31

Anlagevermögen

Das Anlagevermögen wird zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet. Die Abschreibungen der Sachanlagen erfolgen unter Berücksichtigung steuerlicher Vorschriften.

PASSIVE RECHNUNGSABGRENZUNGEN	31.12.2025	31.12.2024
Vorausbezahlte Mieten	275 024.37	285 504.34
Akontozahlungen Heizkosten	378 206.00	258 708.65
diverse passive Rechnungsabgrenzungen	–	–
	653 230.37	544 212.99

Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten

Die Depositenkasse werden unter dem langfristigen Fremdkapital bilanziert, da die Gelder faktisch mittel- bis langfristig zur Verfügung stehen.

Hypothesen werden auch bei einer vertraglichen Laufzeit von unter einem Jahr als langfristige Finanzierung betrachtet, da sie laufend erneuert werden.

Erneuerungsfonds

Der Erneuerungsfonds wird unter Berücksichtigung steuerlicher Vorschriften geöfnet.



Genossenschaftskapital

Gemäss Art. 17 der Statuten erfolgt die Rückzahlung von Genossenschaftsanteilen zum Bilanzwert des Austrittsjahres unter Ausschluss der Reserven und Fondseinlagen, höchstens aber zum Nennwert. In besonderen Fällen kann der Vorstand beschliessen, dass die Genossenschaftsanteile frühzeitig zurückbezahlt werden. Die Genossenschaft ist ferner berechtigt, die ihr gegenüber dem ausscheidenden Mitglied zustehenden Forderungen mit dessen Guthaben aus den Genossenschaftsanteilen zu verrechnen.

AUSSERORDENTLICHER, EINMALIGER, PERIODENFREMDER ERFOLG

31.12.2025

31.12.2024

3. Nettoaflösung stille Reserven

	–	–
--	---	---

4. Zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendete Aktiven

Buchwert Liegenschaften	38 833 677.50	39 040 858.50
-------------------------	---------------	---------------

5. Vollzeitstellen

Die Anzahl Vollzeitstellen lag im Berichtsjahr und im Vorjahr unter 10.

ANTRAG ÜBER DIE VERWENDUNG DES BILANZGEWINNES

Der Vorstand schlägt vor, den Bilanzgewinn wie folgt zu verwenden:

	31.12.2025	31.12.2024
Gewinnvortrag per 1.1.	8 053 008.97	4 229 976.65
Jahresergebnis	510 059.80	3 835 697.57
Bilanzgewinn per 31.12.	8 563 068.77	8 065 674.22
prov. Verzinsung des Anteilscheinkapitals	11 730.20	11 665.25
Einlage in die gesetzliche Gewinnreserve	–	1 000.00
Vortrag auf neue Rechnung	8 551 338.57	8 053 008.97



BERICHT DER REVISIONSSTELLE ZUR EINGESCHRÄNKTEN REVISION



Tel. 044 444 35 55

www.bdo.ch

BDO AG
Schiffbaustrasse 2
8031 Zürich

Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision an die Generalversammlung der

Genossenschaft zum Korn, Zürich

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Genossenschaft zum Korn für das am 31. Dezember 2025 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist die Verwaltung verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Demnach ist die Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision gem. Art. 906 Abs. 1 OR in Verbindung mit Art. 729a Abs. 1 OR sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung und der Antrag der Verwaltung nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entsprechen.

Zürich, 14. April 2026

BDO AG

Monica González del Campo

Zugelassene Revisionsexpertin

i.V. Raphael Hilbeck

Leitender Revisor

Zugelassener Revisor



LIEGENSCHAFTENVERZEICHNIS

LIEGENSCHAFT/SIEDLUNG	Ort	Wohneinheiten	Gewerberäume
Körnerstrasse 12	Zürich	9	3
Aemtlerstrasse 92	Zürich	12	0
Zurlindenstrasse 222	Zürich	10	0
Pflanzschulstrasse 59	Zürich	6	0
Birmensdorferstrasse 65/67	Zürich	16	13
Dennlerstrasse 26/28	Zürich	12	0
Neuackerstrasse 55	Zollikerberg	6	0
Waldstätterstrasse 29	Luzern	7	1
Dachslernstrasse 145–171	Zürich	22	0
Stationsstrasse 53	Zürich	9	0
Rietholzstrasse 52/54	Zollikerberg	10	0
Rorschacherstrasse 41–45	St. Gallen	34	5
Furttalstrasse 44/46	Zürich	12	0
In der Härti 5/7	Winterthur	24	0
Papiermühleweg 2/4,			
Wieshofstrasse 85	Winterthur	18	0
Papiermühleweg Grundstück	Winterthur		

NEUBAUPROJEKT

Grundstück Lattenbach Rapperswil-Jona

Total Wohneinheiten/Gewerberäume	207	22
---	------------	-----------



VORSTAND

Präsidentin

Nicole Werthmüller (Wohnen und Zusammenleben)

Vizepräsident

Philipp Iseli (Finanzen)

Mitglieder

Tobias Stämpfli (Bau)

Peter Tschudi (Finanzen)

Maurizio Mancini (Bau)

GESCHÄFTSSTELLE

Wohngut GmbH

Jasmine Filipovic
info@zumkorn.ch

KONTROLLSTELLE

BDO AG Zürich

Mitglied der EXPERTsuisse

IMPRESSUM

Herausgeber:

Genossenschaft zum Korn
Birmensdorferstrasse 67
8004 Zürich

E-Mail: info@zumkorn.ch

Gestaltung/Druck:

PS Werbung AG
8184 Bachenbülach

Auflage:

150 Exemplare

Mitarbeit von:

Jasmine Filipovic
Kaspar Birchler
Maurizio Mancini
Nicole Werthmüller
Peter Tschudi
Philip Iseli
Tobias Stämpfli



